

УТВЕРЖДЕНО  
Голосованием собственников многоквартирного дома по адресу МО, Красногорский район, д. Путилково, Путилковское шоссе, д.4 корп.2  
от 24 апреля 2014 г.

СМЕТА

ООО "Путилково Сервис" по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома по адресу Путилковское шоссе дом 4 корпус 2, д. Путилково, Красногорского р-на, Московской обл. в 2014 году

Площадь дома 9420,8

в рублях

№.№ п/п	Наименование статьи	Выполненные подрядными организациями	Работы и услуги непосредственно выполненные УК	Итого расходов	Приведенные затраты на 1 м <sup>2</sup> / мес
1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества, всего</b>	<b>1 498 980</b>	<b>1 345 440</b>	<b>2 844 420</b>	<b>25,16084</b>
В том числе:					
<b>1.1</b>	<b>Содержание общего имущества, всего</b>	<b>1 421 210</b>	<b>122 040</b>	<b>1 543 250</b>	<b>13,65111</b>
В том числе:					
1.1.1	уборка помещений общего имущества и территории	720000		720000	<b>6,36889</b>
1.1.2	обслуживание насосной станции холодной воды 3 подъема		14900	14900	<b>0,13180</b>
1.1.3	обслуживание системы водоснабжения		12600	12600	<b>0,11146</b>
1.1.4	обслуживание системы отопления		5900	5900	<b>0,05219</b>
1.1.5	обслуживание и ремонт систем естественной вентиляции	4300		4300	<b>0,03804</b>
1.1.6	обслуживание системы ливне-стока	4800	6500	11300	<b>0,09996</b>
1.1.7	обслуживание системы канализации	5460	6840	12300	<b>0,10880</b>
1.1.8	обслуживание системы электроснабжения	12500	6100	18600	<b>0,16453</b>
1.1.9	Сбор сортировка, подготовка, перевозка и утилизация ТБО	610200		610200	<b>5,39763</b>
1.1.10	Сезонная поготовка системы водоснабжения		6800	6800	<b>0,06015</b>

1	2	3	4	5	6
1.1.11	Сезонная подготовка системы отопления		36800	36800	<b>0,32552</b>
1.1.12	Сезонная подготовка системы канализации	12800	10300	23100	<b>0,20434</b>
1.1.13	Сезонная подготовка системы ливнеотока и кровли		8700	8700	<b>0,07696</b>
1.1.14	Сезонная подготовка входных групп		6600	6600	<b>0,05838</b>
1.1.15	Уход за зелеными насаждениями	5700		5700	<b>0,05042</b>
1.1.16	Приобретение инструментов, материалов, реагентов и приспособлений для содержания общего имущества, всего	45450		45450	<b>0,40204</b>
<b>В том числе:</b>					
1.1.16.1	инструменты	6600		6600	<b>0,05838</b>
1.1.16.2	приспособления	7600		7600	<b>0,06723</b>
1.1.16.3	антигололедные материалы	6900		6900	<b>0,06104</b>
1.1.16.4	реагенты для промывки систем	8700		8700	<b>0,07696</b>
1.1.16.5	реагенты для химводоподготовки	9800		9800	<b>0,08669</b>
1.1.16.6	Специальные обувь, одежда и средства защиты	5850		5850	<b>0,05175</b>
<b>1.2</b>	<b>Ремонт общего имущества, всего</b>	<b>22 500</b>	<b>84 700</b>	<b>107 200</b>	<b>0,94826</b>
<b>В том числе</b>					
1.2.1	ремонт светильников		34600	34600	<b>0,30606</b>
1.2.2	промывка теплообменников отопления и ГВС с полной разборкой и сборкой		35600	35600	<b>0,31491</b>
1.2.3	ремонт дверей тамбуров и площадок лестничных клеток		5700	5700	<b>0,05042</b>
1.2.4	Высадка, формирование кроны зеленых насаждений	3500	8800	12300	<b>0,10880</b>
1.2.5	Приобретение инструментов, материалов, реагентов и приспособлений	19000		19000	<b>0,16807</b>

1	2	3	4	5	6
<b>В том числе:</b>					
1.2.5.1	инструменты и приспособления	5700		5700	<b>0,05042</b>
1.2.5.2	запорная арматура и фасонные части трубопроводов, замки, ручки, скобы, пружины, доводчики и др.	3600		3600	<b>0,03184</b>
1.2.5.3	теплоизоляция	3200		3200	<b>0,02831</b>
1.2.5.4	оборудование	6500		6500	<b>0,05750</b>
<b>1.3</b>	<b>Управление, всего</b>	<b>55270</b>	<b>24600</b>	<b>79870</b>	<b>0,70650</b>
1.3.1	банковское обслуживание	17800		17800	<b>0,15745</b>
1.3.2	информационное и программное обеспечение	12700		12700	<b>0,11234</b>
1.3.3	почтовые и канцелярские расходы	7620		7620	<b>0,06740</b>
1.3.4	ведение паспортного учета		24600	24600	<b>0,21760</b>
1.3.5	услуги связи и интернет	9800		9800	<b>0,08669</b>
1.3.6	обучение и аттестация персонала	7350		7350	<b>0,06502</b>
<b>1.4</b>	<b>Заработная плата с начислениями на ФОТ</b>		<b>1114100</b>	<b>1114100</b>	<b>9,85497</b>
<b>2</b>	<b>Обеспечение охраны общего имущества и контроля доступа</b>	<b>1102400</b>		<b>1102400</b>	<b>9,75147</b>
<b>3</b>	<b>Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, противодымной защиты и системы пожаротушения</b>	<b>253740</b>		<b>253740</b>	<b>2,24450</b>
<b>4</b>	<b>Монтаж системы видеонаблюдения и контроля доступа</b>	<b>241332</b>		<b>241332</b>	<b>2,13474</b>
<b>5</b>	<b>Обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения и контроля доступа</b>	<b>68000</b>		<b>68000</b>	<b>0,60151</b>
<b>6</b>	<b>Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов</b>	<b>528490</b>		<b>528490</b>	<b>4,67485</b>
<b>7</b>	<b>Обслуживание системы коллективного приема телевизионного сигнала</b>	<b>161900</b>		<b>161900</b>	<b>1,43211</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>3854842</b>	<b>1345440</b>	<b>5200282</b>	<b>46,00000</b>